



Einwohnerrat Pratteln

Beschlussprotokoll Nr. 495

Einwohnerratssitzung vom Montag, 22. März 2021, 19.00 Uhr,
im Kultur- und Sportzentrum (KUSPO)

Anwesend	37 7	Personen des Einwohnerrates Personen des Gemeinderates
Abwesend entschuldigt	Einwohnerrat: Tobias Henzen, Silvio Fareri, Claude Weisskopf Gemeinderat:	
Vorsitz	Urs Baumann	
Protokoll	Ulrike Schmid	
Weibeldienst	Martin Suter	

Bereinigtes Geschäftsverzeichnis

1.	Quartierplanung Zentrale – 1. Lesung *)	3235
2.	Sondervorlage CHF 750'000 Eidgenössisches Schwing- und Älplerfest (ESAF) Pratteln im Baselbiet 2022	3261
3.	Sondervorlage Bewilligung Kredit von CHF 2'500'000 für die Sanierung und Neugestaltung der Bahnhofstrasse	3258
4.	Bewilligung Planungskredit "Zwischenüberarbeitung" von CHF 200'000 für das Bauprojekt Neubau Gemeindezentrum und Bibliothek/Ludothek	3224B
5.	Gebiet Gallisacher; Vereinbarung mit der Einwohnergemeinde Augst *)	3260
6.	Bericht der GPK zum Geschäftsbericht 2019	3267
7.	Teilrevision des Reglement über die Hundehaltung - 1. Lesung *)	3255
8.	Teilrevision des Personalreglements (Vaterschafts- und Betreuungsurlaub) - 1. Lesung *)	3259
9.	Ruftaxi an Hanglage: Berichterstattung nach einjährigem Testbetrieb *)	3152
10.	Postulat, SVP, Urs Schneider, Widerspruch im Zonenreglement Siedlung*)	3253
11.	Postulat, SVP, Urs Schneider, Nachhaltiges Pratteln „Begrünte Flachdächer“ *)	3254

12.	Motion, SP, Mauro Pavan, Transparente Politik-Finanzierung *)	3262
13.	Beantwortung Interpellation SP, Simon Käch, Bauboom und Wachstum im Eiltempo	3256
14.	Beantwortung Interpellation SP, Simon Käch, Sichere Radrouten	3257
15.	Beantwortung Postulat, FDP, Paul Dalcher, Umgestaltung des Grossmatt-schulhausplatzes	3203
16.	Fragestunde	495

Neue parlamentarische Vorstösse

- Postulat BPK, 3-fach Turnhalle im QP Zentrale
- Motion U/G, Benedikt Schmidt, Einführung einer Mehrwertabgabe
- Postulat SVP, Simone Schaub, Kostenangaben zu Vorstössen des Einwohnerrates
- Postulat U/G, Gerold Stadler, Elterntaxi Erlimatt wie weiter?
- Postulat SP, Andreas Moldovanyi, Strassenlaternen mit Lademöglichkeiten für E-Autos
- Interpellation SVP, Simone Schaub, Brachland/Restflächen
- Postulat SP, Hasan Kanber, Ein Kinderverkehrsgarten für Pratteln
- Interpellation, parteilos, Paul Dalcher, Kunstwerke im öffentlichen Raum
- Postulat, U/G, Delia Moldovanyi / Christoph Zwahlen, Sichere Fuss- und Veloverbindung von der Ergolzstrasse in die Augster/Augsterheglistrasse – Verbindung des Quartiers südlich der Bahnlinie mit der Längi
- Postulat, U/G, Delia Moldovanyi / Christoph Zwahlen, Sichere Fussgänger- und Veloquerung der Frenkendörferstrasse bei der Einmündung der Giebenacherstrasse/Minigolf
- Postulat, SP, Fabian Thomi, Aufhebung der Gemeinschaftsgärten
- Postulat, SP, Fabian Thomi, Neuer Raum für Familien- und Gemeinschaftsgärten
- Interpellation, U/G, Benedikt Schmidt, QP Blözenmatt

Präsenz

Es sind zurzeit 37 Personen des Einwohnerrates anwesend. Das einfache Mehr beträgt 19, das 2/3 Mehr 25 Stimmen.

Beschlüsse

1. Nr. 3235

Quartierplanung Zentrale – 1. Lesung

Der Ordnungsantrag auf Rückweisung von Paul Dalcher parteilos, wird mit 35 Nein- zu 2 Ja-Stimmen abgelehnt.

://: Traktandum 1, 3235 Quartierplanung Zentrale

Der vorliegende Antrag des Gemeinderates betreffend Quartierplanvorschriften „Zentrale Pratteln“ vom 21. Juli 2020 ist an den Gemeinderat zurückzuweisen mit dem Auftrag, die

folgenden Forderungen mit der Grundeigentümerschaft auszuhandeln und in die Quartierplanung zu integrieren. Insbesondere sollen die nachfolgenden Forderungen in die Quartierplanung aufgenommen werden.

Der Antrag der BPK, wird mit 36 Ja- zu 0 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung angenommen.

://: Ergänzungsantrag § 2 Abs. 2 Zielsetzung

h) Sicherstellung einer Durchgängigkeit für Fussgänger

i) Sicherstellung von sicheren Veloverbindungen Ost-West

Der Antrag von Paul Dalcher parteilos, wird mit 32 Nein- zu 4 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung abgelehnt.

://: § 7, Bestehende Gebäude

Das Gebäude A1 ist mittels Entfernung eines Teils des angebauten Gebäudes von A2 freizustellen und die Ostfassade in den ursprünglichen Zustand zurückzubauen.

Der Antrag von Thomas Sollberger, FDP-CVP, wird mit 24 Ja- zu 9 Nein-Stimmen und 4 Enthaltungen angenommen.

://: §10 Abs.2

Der Gemeinde hat ein verbindliches Mitspracherecht, **neu:** Der Gemeinderat hat ein verbindliches Mitspracherecht.

Der Antrag der BPK, wird mit 34 Ja- Stimmen bei 3 Enthaltungen angenommen.

://: Ergänzungsantrag § 10 Abs. 2 **neu Mitspracherecht**

Die Fassadengestaltung und Fassadenmaterialisierung der Hauptbauten muss vor Einreichung des Baugesuchs mit der Gemeinde geklärt sein. Der Gemeinderat hat ein verbindliches Mitspracherecht.

Der Antrag von Benedikt Schmidt, U/G, wird mit 21 Ja- zu 12 Nein-Stimmen und 4 Enthaltungen angenommen.

://: §11 Abs. 2 Wärmeerzeugung

Die Wärmeerzeugung für Raumwärme und Warmwasser hat mit einem energiesparenden, umweltfreundlichen und klimaneutralen Heizsystem zu erfolgen (z.B. Nutzung Abwärme – Anschluss an einen Wärmeverbund – oder eine dezentrale Wärmeerzeugung; sofern ein Anschluss an einen Wärmeverbund realisiert wird, muss dieser nicht 100% erneuerbare Energien verwenden).

Der Antrag der BPK, wird mit 35 Ja- zu 1 Nein-Stimme und 1 Enthaltung angenommen.

://: Änderungsantrag § 13 Abs. 3 mittel- und grosskronige Bäume

Im Quartierplanperimeter Teilgebiet I sind insgesamt mindestens 70 mittel- bis grosskronige Bäume zu pflanzen, **in ihrer Gesamtanzahl zu erhalten und fachgerecht zu pflegen. Ersatzpflanzungen sind rechtzeitig vorzunehmen.** Im Quartierplanperimeter

Teilgebiet II sind insgesamt mindestens 5 mittel- bis grosskronige Bäume zu pflanzen und zu unterhalten.

Der Antrag der BPK, wird mit 36 Ja- Stimmen bei 1 Enthaltung angenommen.

://: Änderungsantrag § 13 Abs. 5 Versickerbare Fläche

Im Quartierplanperimeter Teilgebiet I ist eine Fläche von insgesamt mindestens 6'500 m² versickerbar zu gestalten. Im Quartierplanperimeter Teilgebiet II ist mindestens **ein-Drittel die Hälfte** der nicht mit Gebäuden überstellten Fläche versickerbar zu gestalten.

Der Antrag der BPK, wird mit 34 Ja- zu 1 Nein-Stimme und 2 Enthaltungen angenommen.

://: Ergänzungsantrag § 13 Abs. 10 Beleuchtung

Aussenbeleuchtungen sind so zu konzipieren, dass sie die Umgebung nicht übermässig beeinträchtigen. Die Beleuchtungsanlagen sind auf das Notwendigste zu beschränken **und Lichtverschmutzung ist zu vermeiden.**

Der Antrag von Paul Dalcher parteilos, wird mit 17 Nein- zu 9 Ja-Stimmen und 11 Enthaltungen abgelehnt.

://: § 15 Erschliessung

Es sind Landflächen im Plan zu reservieren, damit die SBB-Unterführung als Verbindung zwischen Gottesacker- und Münchackerstrasse für den Langsamverkehr realisiert werden kann.

Der Antrag der BPK, wird mit 34 Ja- Stimmen bei 3 Enthaltungen angenommen.

://: Ergänzungsantrag § 16 Abs. 13 **neu Parkierung für Hilfsdienste**

Pro 200 Wohnungen ist an geeigneten Orten ein Parkplatz für Hilfsdienste (Spitex etc.) freizuhalten.

Der Antrag von Rebecca Moldovanyi SP, wird mit 30 Ja- zu 2 Nein-Stimmen und 5 Enthaltungen angenommen.

://: Ergänzungsantrag §16 Abs. 13

Es sind Parkierungsfelder für Motorräder / Roller zu schaffen.
Der Antrag ist angenommen.

Der Antrag der BPK, wird mit 33 Ja- zu 1 Nein-Stimme und 3 Enthaltungen angenommen.

://: **Ergänzungsantrag zum verbindlichen Planinhalt**

Im verbindlichen Planinhalt des Quartierplans (Situation und Schnitte) ist bei der Abzweigung Wasenstrasse / Münchackerstrasse eine Wendeschleife einzuzeichnen.

Die 1. Lesung ist abgeschlossen.

2. Nr. 3261

Sondervorlage CHF 750'000 Eidgenössisches Schwing- und Älplerfest (ESAF) Pratteln im Baselbiet 2022

Der Verfahrensantrag von Patrick Weisskopf U/G, wird mit 16 Ja- zu 14 Nein-Stimmen und 7 Enthaltungen angenommen.

://: Die Sondervorlage mit einer Position von CHF 750'00 wird in zwei Beschlüsse unterteilt.

Der Antrag von Patrick Weisskopf U/G, wird mit 35 Ja- Stimmen bei 2 Enthaltungen angenommen.

2 ://: Das Kreditbegehren von CHF 450'000 für «unentgeltliche Sachleistungen» für das Eidgenössische Schwing- und Älplerfest Pratteln im Baselbiet 2022 wird genehmigt.

Der Antrag von Patrick Weisskopf U/G, wird mit 22 Ja- zu 6 Nein-Stimmen und 9 Enthaltungen angenommen.

3 ://: Das Kreditbegehren von CHF 300'000 für «Kommunale Projekte» für das Eidgenössische Schwing- und Älplerfest Pratteln im Baselbiet 2022 wird genehmigt.

Die Beschlüsse 2 +3 unterliegen dem fakultativen Referendum.
Ablauf der Referendumsfrist: 21. April 2021

3. Nr. 3258

Sondervorlage Bewilligung Kredit von CHF 2'500'000 für die Sanierung und Neugestaltung der Bahnhofstrasse

Ordnungsantrag von Didier Pfirter FDP-CVP wird mit 25 Nein- zu 11 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung abgelehnt.

://: Die FDP-CVP Fraktion beantragt Rückweisung des Kredits von CHF 2'500'000 für die Sanierung der Bahnhofstrasse.

Änderungsantrag von Emil Job U/G, wird mit 19 Nein- zu 16 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen abgelehnt.

:// Änderungsantrag zur Planänderung
Eine Bushaltestelle in Südrichtung ist in der Nähe der Parzelle 4042 Grabenmatt einzurichten.

Der Antrag der BPK, wird mit 34 Ja- Stimmen bei 3 Enthaltungen angenommen.

://: Planänderung
Vor dem bestehenden Bankomaten der BLKB wird der geplante Baum verschoben und ein zusätzlicher Parkplatz erstellt.

Der Antrag der BPK, wird mit 33 Ja zu 4-Nein-Stimmen angenommen.

://: Absatzlose Übergänge

Auf der ganzen Länge wird, sofern technisch möglich und gesetzlich zulässig, ein absatzloser Übergang von der Fahrbahn zum Trottoir erstellt.

Der Antrag der BPK, wird mit 19 Ja- zu 17 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung angenommen.

://: Signalisierung

Das Tempolimit auf der Bahnhofstrasse soll nach der Sanierung 30 km/h betragen. Eine entsprechende Signalisation ist im Rahmen der Sanierung umzusetzen.

Schlussabstimmung:

://: Die Sondervorlage Bewilligung Kredit von CHF 2'500'000 für die Sanierung und Neugestaltung der Bahnhofstrasse wird mit 29 Ja- zu 8 Nein-Stimmen genehmigt.

Diese Beschlüsse unterliegen dem fakultativen Referendum.

Ablauf der Referendumsfrist: 21. April 2021

4. Nr. 3224B

Bewilligung Planungskredit "Zwischenüberarbeitung" von CHF 200'000 für das Bauprojekt Neubau Gemeindezentrum und Bibliothek/Ludothek

Der Antrag von Dieter Stohler FDP-CVP, Änderungen gegenüber GR Anträgen gelb markiert

://: 3.1 Der Planungskredit für die Zwischenüberarbeitung von CHF 200'000 für das Projekt Neubau Gemeindezentrum **und ohne** Bibliothek/Ludothek. Die gelb markierte Änderung wird mit 26 Nein- zu 9 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen abgelehnt.

://: 3.2 Der Baukredit sowie der Planungskredit für das Projekt Neubau Gemeindezentrum und Bibliothek/Ludothek sollen **pro Baute** jeweils mit einem Kostendach, nach der beantragten Zwischenüberarbeitung, dem Stimmvolk zur Genehmigung vorgelegt werden. Die gelb markierte Änderung wird mit 26 Nein- zu 10 Ja-Stimmen bei 1 Enthaltung abgelehnt.

://: 3.3 Für das Gesamtprojekt Neubau Gemeindezentrum **und ohne** Bibliothek/Ludothek wird ein maximaler Kostenrahmen von CHF 25 Mio. vorgesehen. Die gelb markierte Änderung wird mit 28 Nein- zu 8 Ja-Stimmen bei 1 Enthaltung abgelehnt.

Der Antrag von Gerold Stadler U/G, wird mit 15 Ja- zu 17 Nein-Stimmen bei 5 Enthaltungen abgelehnt.

://: 3.2 Der Baukredit sowie der Planungskredit für das Projekt Neubau Gemeindezentrum und Bibliothek/Ludothek sollen **pro Baute** jeweils mit einem Kostendach, nach der beantragten Zwischenüberarbeitung, dem Stimmvolk **als Gesamtprojekt** zur Genehmigung vorgelegt werden.

Schlussabstimmung:

Der Beschluss 3.1 wird mit 32 Ja- zu 2 Nein-Stimmen bei 3 Enthaltungen genehmigt.

://: 3.1 Der Planungskredit für die Zwischenüberarbeitung von CHF 200'000 für das Projekt Neubau Gemeindezentrum und Bibliothek/Ludothek.

Der Beschluss 3.2 wird mit 32 Ja- zu 3 Nein-Stimmen bei 2 Enthaltungen genehmigt.

://: 3.2 Der Baukredit sowie der Planungskredit für das Projekt Neubau Gemeindezentrum und Bibliothek/Ludothek sollen pro Baute jeweils mit einem Kostendach, nach der beantragten Zwischenüberarbeitung, dem Stimmvolk zur Genehmigung vorgelegt werden.

Der Beschluss 3.3 wird mit 31 Ja- zu 3 Nein-Stimmen bei 3 Enthaltungen genehmigt.

://: 3.3 Für das Gesamtprojekt Neubau Gemeindezentrum und Bibliothek/Ludothek wird ein maximaler Kostenrahmen von CHF 25 Mio. vorgesehen.

Die Beschlüsse unterliegen dem fakultativen Referendum.
Ablauf der Referendumsfrist: 21. April 2021

5. Nr. 3260

Gebiet Gallisacher; Vereinbarung mit der Einwohnergemeinde Augst

Der Rat beschliesst mit 36 Ja- bei 1 Enthaltung:

://: Die Vereinbarung mit der Einwohnergemeinde Augst betreffend Planung, Erschliessung und Bewirtschaftung Gebiet Gallisacher wird genehmigt.

Der Beschluss unterliegt dem fakultativen Referendum.
Ablauf der Referendumsfrist: 21. April 2021

Fragestunde

Frage 1

Parkplätze der Zone III
(Simone Schaub, SVP)

Frage 2

Bodenmarkierungen in den 30er-Zonen
(Gerold Stadler, U/G)

Frage 3

ER-Fragestunde vom 22. März 2021 (Kommunikation)
(Paul Dalcher, parteilos)

Frage 4

Fehlende Unterlagen
(Urs Schneider, SVP)

Die Fragen sind beantwortet.

Geschäfte Nrn. 3267, 3255, 3259, 3152, 3253, 3254, 3262, 3256, 3257, und 3203 nicht behandelt.

Die Sitzung wird um 22.30 Uhr beendet.

Pratteln, 23. März 2021

Für die Richtigkeit

EINWOHNERRAT PRATTELN

Der Präsident

Das Einwohnerratssekretariat

Urs Baumann

Ulrike Schmid